

# OBEC JUROVÁ DERCSIKA KÖZSÉG

---



**VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE  
OBCE JUROVÁ  
O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA  
KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY  
na kalendárny rok 2025  
Číslo: 1/2025**

**VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE JUROVÁ  
O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY  
A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY na kalendárny rok 2025  
Číslo: 1/2025**

Obec Jurová, v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva pre katastrálne územie Jurová toto všeobecne záväzné nariadenie:

**§ 1  
Základné ustanovenie**

1. Obecné zastupiteľstvo v Jurovej, podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o miestnych daniach) z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2024 miestne dane a miestne poplatky za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Jurová v zdaňovacom období roku 2025.

**§ 2  
Druhy miestnych daní**

1. Obec Jurová ukladá tieto miestne dane:
  - a/ daň z nehnuteľností
  - b/ daň za psa
  - c/ daň za užívanie verejného priestranstva
  - d/ daň za predajné automaty,
  - e/ daň za nevýherné hracie prístroje.
2. Obec Jurová ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

**ČLÁNOK I.  
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

**DAŇ Z POZEMKOV**

1. Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ustanovení § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).
2. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Jurová v členení podľa § 6 ods. 1 až 7 zákona o miestnych daniach.
3. Predmetom dane z pozemkov nie sú:
  - a) časti zastavaných plôch a nádvorí, ktoré sú zastavané stavbami, ktoré sú predmetom dane zo stavieb alebo dane z bytov,
  - b) pozemky alebo ich časti, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie s výnimkou verejných účelových komunikácií, a celoštátne železničné dráhy a regionálne železničné dráhy,
  - c) pozemky alebo ich časti zastavané stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach.
4. Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov vyplýva z § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí vykonať vždy k 1. januáru daného zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú v priebehu

zdaňovacieho obdobia správca dane prihliadať nebude, s výnimkou prípadov vyplývajúcich zo zákona o miestnych daniach.

### § 3 Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky v katastrálnom území Jurová je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 a 2 zákona o miestnych daniach:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	<b>1,0144 €/ m<sup>2</sup></b>
b) trvalé trávnaté porasty	<b>0,2363 €/ m<sup>2</sup></b>
c) záhrady	<b>1,32 €/ m<sup>2</sup></b>
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,	<b>0,17 €/ m<sup>2</sup></b>
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	<b>0,17 €/ m<sup>2</sup></b>
f) zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy	<b>1,32 €/ m<sup>2</sup></b>
g) stavebné pozemky	<b>13,27 €/ m<sup>2</sup></b>
h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	<b>1,32 €/ m<sup>2</sup></b>
2. Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa §3 odseku 1 je určujúce zaradenie pozemku podľa katastra. Pre zaradenie lesného pozemku do kategórie lesa je určujúci program starostlivosti o lesy. Na účely tohto VZN sa za stavebný pozemok považuje pozemok vedený v právoplatnom stavebnom povolení až do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu, ktorá je predmetom dane zo stavieb. Celkovú výmeru stavebného pozemku tvoria parcely, ktorých parcelné čísla sú uvedené v právoplatnom stavebnom povolení.

### § 4 Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z pozemkov v katastri obce Jurová sa v znení tohto všeobecne záväzného nariadenia upravuje nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady,	<b>0,48 %</b>
b) trvalé trávnaté porasty	<b>0,55 %</b>
c) záhrady	<b>0,55 %</b>
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	<b>0,55 %</b>
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	<b>0,60 %,</b>
f) zastavané plochy a nádvoria,	<b>0,60 %,</b>
g) stavebné pozemky	<b>0,72 %</b>
h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	<b>0,55 %</b>

## ČLÁNOK II. DAŇ ZO STAVIEB

1. Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v § 9 zákona o miestnych daniach.
2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Jurová, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom v členení podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
3. Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach. Na zaradenie stavby podľa § 10 ods. 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
4. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

## § 5 Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 5 ods. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v celej obci upravuje v súlade s ustanoveniami § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach takto:
  - a) za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,10 €**
  - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,20 €**
  - c) za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu **0,50 €**
  - d) za samostatne stojace garáže, za stavby hromadných garáží a garáží umiestnené pod zemou **0,30 €**
  - e) za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,80 €**
  - f) za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou **1,00 €**
  - g) za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) **0,50 €**
2. Základné sadzby u stavieb a) až e) sa zvyšujú pri viacpodlažných stavbách za každý m<sup>2</sup> o **0,06 €** za každé ďalšie nadzemné podlažie. Základné sadzby u stavieb f) a g) sa zvyšujú pri viacpodlažných stavbách za každý m<sup>2</sup> o **0,40 €** za každé ďalšie nadzemné podlažie. Za podlažie sa považuje časť vnútorného priestoru vymedzené podlahou a stropnou konštrukciou bez ohľadu na podlahovú plochu nižšieho podlažia.  
Sadzba dane určená v bode a) sa zvyšuje o **0,90 €** za každý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytového a nebytového priestoru slúžiaceho na podnikateľskú alebo zárobkovú činnosť.

## ČLÁNOK III. D A Ň Z B Y T O V

## § 6 Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov uvedená v § 6 ods. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v celej obci určuje v súlade s ustanoveniami § 16 ods. 2 zákona o miestnych daniach takto:
  - a) **0,10 €** za byty
  - a) **0,10 €** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
  - b) **1,00 €** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť.

## ČLÁNOK IV. S P O L O Č N É U S T A N O V E N I A K D A N I Z N E H N U T E E N O S T Í

## § 7 Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov a stavieb na:
  - a) Pozemky a stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce
  - b) Pozemky verejne prístupných parkov, priestorov športovísk
  - c) Pozemky, na ktorých sú cintoríny
  - d) Pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
  - e) Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane na stavby takto:  
100% na stavby slúžiace Rímskokatolíckej cirkvi a 100 % na a pozemky, na ktorých sú tieto stavby postavené.

## **§ 8** **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak tento zákon neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve

2. Fyzická, alebo právnická osoba v priebehu zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností, a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.

3. Zdaňovacom obdobím podľa tohto všeobecne záväzného nariadenia je kalendárny rok 2024.

## **ČLÁNOK V.** **D A Ň Z A P S A**

### **§ 9** **Predmet dane**

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov, chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

2. Predmetom dane za psa nie je:

- a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
- b) pes umiestnený v útulku zvierat,
- c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím

### **§ 10** **Základ dane**

Základom dane je počet psov.

### **§ 11** **Sadzba dane**

Správca dane ustanovuje sadzbu dane za jedného psa za kalendárny rok vo výške **4,00 €**.

## **§ 12** **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa, s prihliadnutím na ods. 1. § 9 tohto VZN a zaniká prvým dňom mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

## ČLÁNOK VI. DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

### § 13 Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto všeobecne záväzného nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

### § 14 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba, alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

### § 15 Sadzba dane

Správca dane určuje za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň v nasledovnom rozsahu:

- umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb	za m <sup>2</sup> /deň	<b>0,40 €</b>
- umiestnenie stavebného zariadenia	za m <sup>2</sup> /deň	<b>0,40 €</b>
- umiestnenie predajného zariadenia	za m <sup>2</sup> /deň	<b>0,40 €</b>
- odstávka vozidiel a mechanizmov (mimo parkovania)	za m <sup>2</sup> /deň	<b>0,40 €</b>
- umiestnenie skládky	za m <sup>2</sup> /deň	<b>0,12 €</b>
- umiestnenie predajného zariadenia počas verejných podujatiach obce	za m <sup>2</sup> /deň	<b>5,50 €</b>
- <b>minimálna suma za každý aj začatý deň</b>		<b>3,50 €</b>

Verejné priestranstvá fyzická osoba alebo právnická osoba môže užívať len s predchádzajúcim súhlasom obce.

### § 16 Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane pred vznikom daňovej povinnosti a najneskôr pri zániku tejto povinnosti zaplatiť daň v hotovosti do pokladne obce.
2. Daň sa neplatí za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného, alebo akciu, ktorej celý výtťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.
3. Miestnu daň obec vyrubí rozhodnutím a splatnosť je jednorazovo v hotovosti do pokladne obecného úradu.

## ČLÁNOK VII. DAŇ ZA UBYTOVANIE

### § 17 Predmet dane

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely a iné zariadenie poskytujúce odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe.

## **§ 18 Daňovník**

1. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
2. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Ak nemožno určiť prevádzkovateľa zariadenia, platiteľom dane je vlastník nehnuteľnosti alebo jej časti, v ktorej sa odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Ak je nehnuteľnosť alebo jej časť, v ktorej sa poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, vo vlastníctve viacerých osôb, platiteľom dane je každý z nich a za daň ručia spoločne a nerozdielne.
3. Zástupca platiteľa dane je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá sprostredkuje odplatné prechodné ubytovanie medzi platiteľom dane a daňovníkom prostredníctvom prevádzkovania digitálnej platformy<sup>22d</sup>) s ponukou zariadení na území obce poskytujúcich odplatné prechodné ubytovanie.
4. Daňovníkom nie je odídenec podľa § 2 písm. j) zákona č. 480/2002 Z. z. o azyle a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

## **§ 19 Základ a sadzba dane**

1. Základom dane je počet prenocovaní, najviac však 60 prenocovaní daňovníka u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku.
2. Sadzba dane je: 0,50 Eur/ osoba/ noc

## **ČLÁNOK VIII. DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY**

### **§20 Predmet dane**

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

### **§ 21 Daňovník**

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

### **§22 Základ dane**

1. Základom dane je počet predajných automatov.
2. Správca dane určuje sadzbu dane za:
  - a) predajný automat bez alkoholu a cigariet: 35 € za jeden automat na kalendárny rok,
  - b) predajný automat vydávajúci alkoholické nápoje alebo tabakové výrobky: 70 € za jeden predajný automat na kalendárny rok.

### **§ 23 Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

2. Na účely daňového konania pri dani z predajných automatov je daňovník povinný viesť evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom predajnom automatu:
  - a) výrobné číslo predajného automatu,
  - b) názov a druh predajného automatu,
  - c) počet prevádzkových predajných automatov,
  - d) výrobné číslo, inventárne číslo, rok výroby automatov,
  - e) dátum skončenia prevádzkovania predajného automatu.

## **ČLÁNOK IX. DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

### **§24 Predmet dane**

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
  - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

### **§ 25 Daňovník**

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

### **§26 Základ dane**

1. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
2. Správca dane určuje sadzbu dane 50 € za jeden nevýherný hrací prístroj na kalendárny rok.

### **§ 27 Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
2. Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne nevýherného hracieho prístroja osobitne:
  - a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja
  - b) miesto prevádzkovania
  - c) identifikačné údaje daňovníka.

## **ČLÁNOK X.**

### **§ 28 Priznanie k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje, čiastkové priznanie, opravné priznanie a dodatočné priznanie**

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára 2024. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.



2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
3. Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
4. Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb, čiastkové priznanie, opravné priznanie alebo dodatočné priznanie k dani z nehnuteľností podá každý spoluvlastník do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, príslušné priznanie podá zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť vyznačí v príslušnom priznaní. Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, príslušné priznanie podáva jeden z manželov.
5. Daňovník nie je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa §7 tohto VZN.
6. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa ods. 1 až 3 tohto článku a stane sa vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom ďalšej nehnuteľnosti alebo dôjde k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru alebo mu zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľností, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností príslušnému správcovi dane v lehote podľa ods. 1 tohto článku.
7. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa ods. 1 až 3 tohto článku a daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie k tej dani, ku ktorej vznikne alebo zanikne daňová povinnosť príslušnému správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
8. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje vrátane čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich.
9. Daňovník je povinný v daňovom priznaní uviesť všetky skutočnosti, rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.
10. Pred uplynutím lehoty na podanie priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich môže daňovník podať opravné priznanie. Na vyrubenie dane je rozhodujúce posledné podané opravné priznanie, pričom na podané priznanie alebo čiastkové priznanie alebo predchádzajúce opravné priznanie sa neprihliada.
11. Daňovník je povinný podať dodatočné priznanie, ak zistí, že v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo v čiastkovom priznaní k týmto daniam alebo niektorej z nich neuviedol správne údaje na vyrubenie dane najneskôr do štyroch rokov od konca roka, v ktorom vznikla povinnosť podať priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich.

## **§ 29** **Vyrubenie dane**

1. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
2. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň z nehnuteľností rozhodnutím zástupcovi, ktorý podal príslušné priznanie a pri bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, tomu z manželov, ktorý podal príslušné priznanie.

**§ 30**  
**Splatnosť dane**

1. Vyrušená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. V prípade, ak výška dane presahuje čiastku 300 €, správca dane určuje platenie vyrubenej dane v ním určených splátkach, a to:
3. 1. splátka do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia: 50%
4. 2. splátka do 30.06.2023: 50%

**ČLÁNOK XI.**  
**MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

**§ 31**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Základné náležitosti o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v §77 až §83 zákona č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach.
2. Správca dane zavádza od 1.1.2025 pre všetkých poplatníkov na území Obce Jurová vážený množstvový zber komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu. Vážený zber komunálneho odpadu je zabezpečený inštaláciou jedinečných čipov na monitoring produkcie odpadu, ktoré sú nainštalované v každej zbernej nádobe. Údaje na čipe sú označené konkrétnemu platcovi za odpad.

**§ 32**  
**Poplatník**

1. Poplatníkom je:
  - a) Fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako podnikanie, pozemok v zastavanom území obce pozemok, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha
  - b) Právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie
  - c) Podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce, na účel podnikania.
2. Ak má osoba podľa ods.1 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt inde, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Toto isté sa vzťahuje na tieto osoby, ak užívajú nehnuteľnosť na iný účel, ako na podnikanie.
3. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 1. a 2. tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.
4. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti.
5. Ak viacero poplatníkov podľa odseku 1 písm. a) žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinností poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich.

**§ 33**  
**Sadzba poplatku**

1. Sadzba preddavku na poplatok za komunálny odpad sa určuje :
  - a) 0,30 € za 1 kg komunálnych odpadov
  - b) 0,06 € za 1 kg drobných stavebných odpadov
2. Sadzba poplatku podľa ods. 1 zahŕňa cenu za zneškodnenie kilogramu odpadu, manipulačné a prepravné náklady viažuce sa k typu nádoby a frekvencie odvozov a zákonné poplatky na likvidáciu odpadu.

## § 34 Určenie poplatku

1. Správca dane určí výšku preddavku na poplatok ako súčin sadzby preddavku na poplatok, frekvencie odvozov a nosnosti alebo objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva.
2. Obec vedie evidenciu skutočného odváženého množstva komunálneho odpadu vyjadreného v kilogramoch za každé zdaňovacie obdobie a za každú zbernú nádobu, ktorá je zapojená do systému váženého množstvového zberu komunálneho odpadu.
3. Obec po skončení zdaňovacieho obdobia spočíta všetky náklady súvisiace s činnosťami a nákladmi podľa §77 ods. 1 a 9 zákona o miestnych daniach v eurách (ďalej len „náklady obce na činnosti nakladania s odpadom“), ktoré obci vznikli v príslušnom zdaňovacom období.
4. Obec zistí skutočné jednotkové náklady obce na činnosti nakladania s odpadom ako podiel sumy podľa odseku 3 a odváženého množstva komunálneho odpadu v kilogramoch za všetky zberné nádoby v obci v príslušnom zdaňovacom období. Obec ďalej vypočíta skutočné náklady na každú zbernú nádobu ako súčin skutočných jednotkových nákladov obce na činnosti nakladania s odpadom a skutočného odváženého množstva komunálneho odpadu podľa odseku 2. Výsledná suma v eurách sa vydelením počtom poplatníkov, ktorí užívajú zbernú nádobu. Výsledná suma podľa tretej vety sa za každého poplatníka porovná so sumou zaplateného preddavku na poplatok. Ak skutočné náklady na poplatníka prevyšujú sumu zaplateného preddavku na poplatok poplatníkom, vzniká záporný rozdiel na poplatku; ak suma zaplateného preddavku na poplatok poplatníkom prevyšuje sumu skutočných nákladov na poplatníka, vzniká kladný rozdiel na poplatku. Vzniknutý kladný rozdiel na poplatku sa použije na úhradu preddavku na poplatok v bežnom zdaňovacom období.
5. Zberné nádoby na zmesový komunálny odpad zabezpečuje obec, po uhradení ceny novej zbernej nádoby v sume podľa aktuálnej nákupnej ceny zberovej nádoby.

## § 35 Vyrubenie a splatnosť poplatku

1. Poplatok za komunálne odpady obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím, začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Poplatok za drobné stavebné odpady bez obsahu škodlivín bude fakturovaný po odovzdaní stavebného odpadu do 30 dní formou vystavenia faktúry. Za drobný stavebný odpad je považovaný odpad do 1 m<sup>3</sup>.
2. Zálohový poplatok bude vyrubený ako súčin priemernej hmotnosti zberných nádob určenej na základe skutočnosti z roku 2024 v domácnosti a sadzby poplatku. Poplatník je povinný uhradiť minimálny preddavok na krytie ostatných nákladov súvisiacich s činnosťami, ktoré vznikli obci v príslušnom zdaňovacom období (činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom, náklady súvisiace s triedeným zberom, odvoz a uloženie odpadu vzniknutý na miestnom cintoríne, náklady spôsobené nedôsledným triedením zložiek KO): sadzbu za 30 kg odpad/ na jedného poplatníka podľa § 29 tohto VZN.
3. Po poslednom zbere komunálneho odpadu v kalendárnom roku zrealizuje obec ročné zúčtovanie zálohy a skutočne odovzdaného množstva odpadu na základe výstupu z evidenčného systému dodávateľa zberu a likvidácie odpadu v obci Jurová. Po skončení zdaňovacieho obdobia obec zúčtuje preddavok na poplatok rozhodnutím a to najskôr po skončení zdaňovacieho obdobia a najneskôr do dvoch rokov od skončenia zdaňovacieho obdobia, za ktorý sa poplatok zúčtuje, a zároveň vyrubí preddavok na ďalšie zdaňovacie obdobie.
4. Spôsoby úhrady poplatku:
  - a) v hotovosti do pokladnice obce,
  - b) poštovým peňažným poukazom na účet obce,
  - c) bezhotovostným prevodom na účet obceVyrubený zálohový poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
5. V prípade, ak výška poplatku presahuje čiastku 150 €, správca dane určuje platenie vyrubenej dane v ním určených splátkach, a to:

1. splátka do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia: 50%
2. splátka do 30.06.2024: 50%

## **ČLÁNOK XII. SPOLOČNÉ A ZÁVERČNÉ USTANOVENIA**

### **§ 36 Rozpočtové určenie miestnych daní a poplatku**

Výnosy daní a poplatkov, vrátane výnosov z pokút a sankčných úrokov v'ahujúcich sa na tieto dane a poplatky, sú príjmom rozpočtu obce.

### **§ 37 Zaokrúhľovanie**

1. Základ dane z nehnuteľností sa zaokrúhľuje na eurocenty nadol.
2. Daň a poplatok podľa tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zaokrúhľujú na eurocenty nadol.

### **§ 38 Konanie**

Ak sa v tomto všeobecne záväznom nariadení neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní a poplatku podľa všeobecného predpisu o správe daní a poplatkov ( zákona č. 563/2009 Zb. o Zákone o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

### **§ 39 Záverečné ustanovenie**

1. Obec týmto všeobecne záväzným nariadením zavádza miestne dane a poplatky počnúc dňom 01.01.2025.
2. Obec Jurová neposkytuje daňovú úľavu z miestnych daní a miestnych poplatkov za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nad rámec daňových úľav explicitne vyplývajúcich zo zákona č. 582/2004 Z.z. v platnom znení.
3. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje obecné zastupiteľstvo s 5/5 väčšinou všetkých členov obecného zastupiteľstva.
4. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo prerokované na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 13.12.2024 a schválené uznesením obecného zastupiteľstva číslo: 63/2024.
5. Toto všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nadobudne účinnosť 01.01.2025, pri dodržaní podmienok o vyvesení na úradnej tabuli.
6. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností č. 1/2024.

.....  
Gabriel Fekete, starosta obce

*Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce: 25.11.2024*

*Návrh VZN zvesený: 13..12.2024*

*Po schválení OZ VZN vyvesený: 16.12.2024*