

# ZMLUVA O DIELO č. 0012019

## 1. ZMLUVNÉ STRANY

### 1.1. Zhotoviteľ

Obchodné meno: **MITBAU, s.r.o.**  
Sídlo: Bárska 1389/15, 930 11 Topoľníky  
IČO: 45929475  
DIČ: 2023139239  
IČ DPH: SK2023139239  
Zápis: Okresný súd Trnava, Vložka č. 2648/T  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Číslo účtu: SK16 0900 0000 0001 9377 2444  
Zastúpený: Viktor Márik - konateľ

(ďalej iba ako „Zhotoviteľ“)

### 1.2. Objednávateľ

Obchodné meno: **Obec Jurová**  
Sídlo: Obecný úrad Jurová, 930 04 Jurová 85  
IČO: 00305499  
DIČ: 2021130034  
Zastúpený: Gabriel Fekete – starosta obce

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

1.3. Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo (ďalej len "Zmluva"):

## 2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom tejto Zmluvy je

2.1.1. záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa riadne a včas dielo - stavbu „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Jurovej“ (ďalej len „Dielo“), v rozsahu podľa bodu 2.2. Zmluvy, a to na základe projektovej dokumentácie (ďalej len „Projektová dokumentácia“), tvoriacej prílohu č. 1 tejto Zmluvy, a

- 2.1.2. záväzok Objednávateľa zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom ďalej určeným v Zmluve.
- 2.2. Dielom sa pre účely tejto Zmluvy rozumie vykonanie stavebných prác **podľa rozpočtu, ktorý je prílohou tejto zmluvy.**
- 2.3. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo len v rozsahu uvedenom v bode 2.2. Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu Diela vymedzeného v bode 2.2. Zmluvy len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami (ďalej len „**Naviac práce**“).
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez väd a nedorobkov, a odovzdať zhotovené Dielo Objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.

### **3. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY**

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že termín začatia realizácie Diela zo strany Zhotoviteľa určí Objednávateľ jednostranným písomným vyhlásením adresovaným Zhotoviteľovi.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas **do 3 mesiacov** od termínu určeného Objednávateľom podľa bodu 3.1. Zmluvy na začatie realizácie Diela.
- 3.3. Postupové (priebežné) termíny realizácie Diela môže Objednávateľ určiť po prerokovaní so Zhotoviteľom v harmonograme postupu prác. K postupovým termínom realizácie Diela bude v takom prípade v harmonograme priradený zoznam materiálov, prác a výkonov s uvedením ich ceny, ktoré je Zhotoviteľ povinný zrealizovať k príslušnému postupovému termínu realizácie Diela.
- 3.4. Objednávateľ má právo kedykoľvek odstúpiť od zmluvy alebo jej časti, ktorá ešte nebola splnená, a to aj bez udania dôvodu.

### **4. CENA DIELA**

- 4.1. Celková cena za kompletne zrealizovanie Diela je .:

Cena bez DPH	179 899,00 euro
DPH	35 979,80 euro
Cena s DPH	215 878,80 euro

**Cena zahŕňa aj vedľajšie rozpočtové náklady**, najmä zameranie stavby, zriadenie staveniska, oplotenie staveniska či iné bezpečnostné opatrenia a podobne.

- 4.2. **Fakturácia** a platenie jednotlivých prác a dodávok budú v zmysle dohody Zmluvných strán vykonávané vždy **po dokončení a prevzatí časti Diela v rozsahu**

**minimálne 30% Diela**, resp. po dokončení a prevzatí 30% Diela od predchádzajúcej fakturácie. Faktúry budú vystavované na základe Zhotoviteľom predložených, Objednávateľom ako aj Stavebným dozorom podľa bodu 5.11 potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác na príslušnej časti Diela.

- 4.3. Vykonané Naviac práce pôvodne nezahrnuté do Diela budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení Zmluvnými stranami. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní Naviac prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako ich použil pri spracovaní svojej ponuky v rámci rozpočtu.
- 4.4. **Lehota splatnosti faktúr je 30 dní** od ich doručenia Objednávateľovi.
- 4.5. Záverečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po dokončení celého Diela a po prevzatí Diela Objednávateľom. Po vystavení záverečnej faktúry nie je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť Objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na Diele pred odovzdaním Diela Objednávateľovi.
- 4.6. Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplattnú pohľadávku, ktorú má voči Zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplattnou, ktorá vznikne z tejto zmluvy Zhotoviteľovi voči Objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže Objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry Zhotoviteľa.
- 4.7. Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo Zhotoviteľa započítať akúkoľvek jeho pohľadávku voči Objednávateľovi oproti akejkolvek pohľadávke Objednávateľa.

## **5. ZHOTOVENIE DIELA**

- 5.1. Zhotoviteľ poverí riadením prác na Diele pracovníkov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť v zmysle zákona č.136/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe.
- 5.2. V cene za zhotovenie Diela sú obsiahnuté aj všetky náklady spojené s vybudovaním, prevádzkou, údržbou a vypratáním staveniska Zhotoviteľom. Ako súčasť staveniska je Zhotoviteľ povinný vytvoriť zástupcom Objednávateľa a vedeniu stavby vhodné materiálne podmienky potrebné pre riadny výkon Stavebného a autorského dozoru a pre konanie kontrolných dní stavby.
- 5.3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplotenie, stráženie a osvetlenie staveniska, ak je to potrebné.
- 5.4. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto značky ako aj s tým súvisiace práce Zhotoviteľ. Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je Zhotoviteľ povinný umiestniť na pozemkoch Objednávateľa. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na

rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša Zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza Zhotoviteľ.

- 5.5. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje Zhotoviteľ v súlade s Projektovou dokumentáciou. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny za Dielo.
- 5.6. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po podpise tejto Zmluvy určiť pre vykonanie prác zodpovedného vedúceho stavby.
- 5.7. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa začatia realizácie Diela o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva, stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného Diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi denný záznam najneskôr nasledujúci deň po zápise. Objednávateľ je oprávnený najneskôr do 3 pracovných dní od predloženia záznamu v stavebnom denníku poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia Diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
- 5.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že písomne vyzve Objednávateľa tri pracovné dni vopred k obhliadke, a kontrole tých častí Diela, ktoré Objednávateľ počas realizácie Diela určí zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vždy vyzvať Objednávateľa aj prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to aspoň tri pracovné dni vopred. Ak Zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- 5.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 10 pracovných dní pred odovzdaním príslušnej časti Diela alebo celého Diela vyzvať Objednávateľa na jej (jeho) prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že časť Diela alebo celé Dielo je pripravené k odovzdaniu. Súčasne s výzvou na prevzatie diela doručí Zhotoviteľ Objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach všetky doklady preukazujúce úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, vrátane atestov výrobkov a zariadení, potvrdených záručných listov a prevádzkových predpisov na obsluhu Diela alebo jeho častí, ktoré má alebo by vzhľadom na stav rozostavanosti Diela mal mať ku dňu vystavenia výzvy na prevzatie diela k dispozícii.
- 5.10. Dielo alebo jeho časť je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a Projektovou dokumentáciou a predložením dokladov o týchto skúškach Objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať Objednávateľa aspoň 10 pracovných dní vopred k účasti na skúškach Diela alebo jeho časti, pričom účasť

- Zhotoviteľa na týchto skúškach je povinná. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich Objednávateľovi.
- 5.11. Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo alebo jeho časť, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatiu Diela alebo jeho časti, vykazuje Dielo alebo jeho časť vady alebo nedorobky.
  - 5.12. Vadou sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch Diela stanovených Projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami.
  - 5.13. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti Projektovej dokumentácii. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za Dielo sa nedorobky považujú za vady Diela.
  - 5.14. O odovzdaní a prevzatí Diela sú Zmluvné strany povinné po prezretí Diela Objednávateľom spísať protokol, ktorý podpíšu oprávnené osoby Zmluvných strán.
  - 5.15. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela, a to v lehote dohodnutej písomne s Objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto väd. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto väd včas alebo ich včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa u tretej osoby alebo vady odstrániť sám na náklady Zhotoviteľa, pričom je oprávnený uhradiť náklady potrebné na odstránenie takýchto väd z prostriedkov Zádržného.
  - 5.16. Zhotoviteľ pripúšťa plnenie predmetu zmluvy subdodávkami. Každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 a nemôžu existovať u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.
  - 5.17. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom je povinný Zhotoviteľ najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastat' oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť údaje podľa bodu 5.17 tejto zmluvy.
  - 5.18. Zhotoviteľ v prílohe č. 2 k tejto zmluve uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
  - 5.19. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie vykonať spätný odber, recykláciu alebo opätovné použitie obalov, ktoré sú súčasťou dodania stavebného materiálu v záujme rešpektovania princípov „zeleného“ verejného obstarávania.

## 6. ZÁRUKA

- 6.1. Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené Dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté touto Zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
- 6.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa nasledujúceho po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami. **Záručná doba sa končí uplynutím 60 mesiacov** plynúcich od odovzdania celej stavby Diela Objednávateľovi. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 36 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby Diela Objednávateľovi.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd Diela bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady Objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady Objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 8 dní od doručenia oznámenia vady Objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol s Objednávateľom inak. Pri vadách Diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela sa za doručenie oznámenia vady Zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma Zmluvnými stranami.
- 6.4. Ak Zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený žiadať primeranú zľavu z ceny Diela, alebo dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od Zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady Zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady Zhotoviteľa. Náklady na odstránenie vady Objednávateľom alebo ním poverenou treťou osobou môže Objednávateľ uhradiť z prostriedkov Zádržného. Ak Objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je Zhotoviteľ povinný ho dodať do 10 dní od uplatnenia nároku.
- 6.5. Rovnaké práva ako práva uvedené v bode 6.4. Zmluvy má Objednávateľ i v prípade, ak je vada diela neodstrániteľná.

## **7. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 7.1. Ak Zhotoviteľ nevykoná a neodovzdá Dielo riadne (bez väd) a včas, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny Diela vrátane DPH, a tiež zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny Diela vrátane DPH za každý začatý deň omeškania s odovzdaním Diela riadne (bez väd) a včas, okrem prípadu, že omeškanie nastalo v dôsledku okolností majúcich povahu vyššej moci (prírodná katastrofa, vojna, atď).

- 7.2. Ak Zhotoviteľ nezačne odstraňovať Objednávateľom oznámenú vadu včas, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vadu včas, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1000,- € za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy Zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady.
- 7.3. Zhotoviteľ je povinný zmluvné pokuty zaplatiť v deň, kedy na ne vznikne nárok. Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

## **8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný uzavrieť zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii Diela, najneskôr do 10 dní od podpisu Zmluvy, ak takúto zmluvu nemal už podpísanú skôr.
- 8.2. Dodávateľ (zhotoviteľ) je povinný strpieť výkon kontroly/auditú/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom/prácami/službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:
- Poskytovateľ a ním poverené osoby,
  - Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby;
  - Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 8.3. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka.
- 8.4. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne.
- 8.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobudne v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Kupujúcim, za predpokladu, že Kupujúci obdrží záväzný prísl'ub Riadiaceho orgánu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, z ktorého má byť dielo spolufinancované a tento Riadiaci orgán / Sprostredkovateľský orgán vydá kladné stanovisko k realizovanému verejnemu obstarávaniu na základe ktorého je táto zmluva uzavretá.

8.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

8.7. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú Zmluvnú stranu.


**Za Zhotoviteľa:**

**Za Objednávateľa:**

V Topoľníkoch, dňa 10.09.2019

V Jurovej, dňa 10.09.2019

  
MITBAU s.r.o.  
Bárska 1369/15  
930 11, Topoľníky  
IČO: 45929475  
IČ DPH: SK2023139239

  
**OBEC JUROVÁ**  
930 04  
IČO: 00305499  
DIČ: 202.1.13.00.34



**Priloha č. 1 - Cenová ponuka uchádzača – naceněný výkaz výmer - rozpočet**

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Jurovej	JKSO	
Názov objektu	Oprávnené výdavky - Strešná konštrukcia, zateplenie podlahy a stropov	EČO	
		Miesto	Jurová, č.85
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Jurová	00305499	SK2021130034
Projektant			
Zhotoviteľ	MITBAU s.r.o.	45929475	SK2023139239
Spracoval	Viktor Márik		
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
		22.08.2019	CPA

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady \ EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	2 992,68	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	1 135,24	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	90 912,54	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	82 412,08	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	2 446,46					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		179 899,00	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

<b>Projektant</b>  Dátum a podpis _____ Pečiatka _____	<b>D Celkové náklady</b> 23 Súčet 7, 12, 19-22 <span style="float: right;">179 899,00</span> 24 DPH 20,00 % z 179 899,00 <span style="float: right;">35 979,80</span> <b>25 Cena s DPH (r. 23-24) <span style="float: right;">215 878,80</span></b>
<b>Objednávateľ</b>   Dátum a podpis _____ Pečiatka _____	<b>E Prípochty a odpočty</b> 26 Dodávky zadávateľa <span style="float: right;">0,00</span> 27 Kľzavá doložka <span style="float: right;">0,00</span> 28 Zvýhodnenie + - <span style="float: right;">0,00</span>
<b>Zhotoviteľ MITBAU s.r.o.</b> Bárska 1389/15 930 11 Topoľníky IČO: 45929475 IČ DPH: SK2023139239 Dátum a podpis _____ Pečiatka _____	

# ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Jurovej

Objekt: Oprávnené výdavky - Strešná konštrukcia, zateplenie podlahy a stropov

Objednávateľ: Obec Jurová

Zhotoviteľ: MITBAU s.r.o.

Miesto: Jurová, č.85

Spracoval: Viktor Márik

Dátum: 22. 8. 2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

## HSV HSV - Práce a dodávky HSV 4 127,92

1	631312711	Mazanina z betónu prostého (m3) tr.C 25/30 hr. do 80 mm	m3	11,340	220,44	2 499,79
2	631315711	Mazanina z betónu prostého (m3) tr.C 25/30 hr.nad 120 do 240 mm s protišmykovou úpravou	m3	2,330	247,19	575,95
3	631362401	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov, zo zváraných sietí KARI, priemer drôtu 4/4 mm, veľkosť oka 100x100 mm	m2	189,000	4,85	916,65
4	631362441	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov, zo zváraných sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 100x100 mm	m2	12,920	10,49	135,53

## PSV Práce a dodávky PSV 173 324,62

### 711 Izolácie proti vode a vlhkosti 2 876,72

6	711111001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	189,000	0,37	69,93
7	1116315000	Lak asfaltový ALP-PENETRAL v sudoch	t	0,060	2 750,77	165,05
8	711141559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	189,000	5,45	1 030,05
9	6283310000	Asfaltovaný pás pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov GLASBIT G 200 S 40	m2	217,350	7,10	1 543,19
10	998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	16,800	4,08	68,50

### 713 Izolácie tepelné 39 927,92

11	713111121	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných minerálnou vlnou, spodkom s úpravou viazacím drôtom	m2	593,250	5,38	3 191,69
12	6313670586	Tepelná izolácia kamenná vlna hrúbka 200 mm	m2	605,120	17,44	10 553,29
13	713120010	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	377,640	1,26	475,83
14	2837577008	Parozábrana PE fólia	m2	434,290	1,40	608,01
15	713120011	Zakrývanie tepelnej izolácie geotextíliou	m2	571,440	1,28	731,44
16	6936651300	Geotextília netkaná polypropylénová Tatrutex PP 300	m2	657,160	1,71	1 123,74
17	713122111	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	189,000	1,50	283,50
18	283764066	Podlahový polystyrén EPS 200 S hr. 10 cm	m2	198,450	17,28	3 429,22
19	713141250	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, dvojvrstvová kladenými voľne	m2	377,640	3,08	1 163,13
20	6314150110	Tepelné izolácie stropy čadičová minerálna izolácia - doska 200x600x1000	m2	770,390	23,48	18 088,76
21	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	124,310	2,25	279,31

### 762 Konštrukcie tesárske 44 481,31

22	762341202	Montáž latovania zložitých striech pre sklon do 60°	m	2 508,800	1,25	3 136,00
23	762341251	Montáž kontralát pre sklon do 22°	m	1 075,200	2,10	2 257,92
24	6051511000	Hranol mäkké rezivo - hranolček akosť I kontralate a late drevené	m3	7,660	444,15	3 402,19

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
25	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	7,660	45,98	352,21
26	7629001	D+M Drevené priehradové väzníky a zavetrovacie väzníky	m2	716,800	41,50	29 747,20
27	762421500	Montáž obloženia stropov, podkladový rošt	m	516,560	5,78	2 985,72
28	6051506900	Hranol mäkké rezivo - omietané smrek hranolček 25-100 cm2 mäkké rezivo	m3	1,850	347,86	643,54
29	762895000	Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbíjanie - klince, svorky	m3	1,850	5,13	9,49
30	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	278,190	7,00	1 947,04

### 763 Konštrukcie - drevostavby

**13 709,92**

31	76313820	Parozábrana z fólie pod sádrokarton	m2	283,800	2,94	834,37
32	763138250	Protipožiarny podhľad SDK RF 15 mm ( EI45/15) závesný, dvojúrovňová oceľová podkonštrukcia CD, TI 50 mm	m2	283,800	45,12	12 805,06
33	998763401	Presun hmôt pre sádrokartónové konštrukcie v stavbách(objektoch )výšky do 7 m	%	73,900	0,95	70,49

### 764 Konštrukcie klampiarske

**10 121,97**

34	764331450	Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 500 mm	m	14,600	40,51	591,45
35	764339410	Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, komínov v ploche na vlnitej, šablónovej alebo tvrdej krytine, r.š. 400 mm	m	5,400	105,52	569,81
36	764352813	Žľaby z hliníkového farebného Al plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm K08	m	108,210	59,01	6 385,47
37	764454454	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 120 mm- K09	m	60,000	39,38	2 362,80
38	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	71,308	2,98	212,44

### 765 Konštrukcie - krytiny tvrdé

**47 871,95**

39	765312507	Strešná krytina škridlová farba červená zložitých striech, sklon od 22° do 35°	m2	716,800	55,01	39 431,17
40	765901150	Strešná fólia paropriepustná na krokvy antikondenzačná fólia	m2	716,800	8,14	5 834,75
41	998765202	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	282,850	9,21	2 606,03

### 766 Konštrukcie stolárske

**14 334,83**

42	766421213	Montáž obloženia podhľadov rovných palubkami na pero a drážku z mäkkého dreva, š. nad 80 do 100 mm	m2	110,630	12,49	1 381,77
43	6119200017	Tatranský profil smrek hr. 15 mm x B=96 mm I. trieda	m2	115,060	9,72	1 118,38
44	766671004	Montáž okna strešného veľkosť okna 78x160 cm M 10 so zateplovacou sadou, parozábranou a lemovaním	ks	6,000	120,56	723,36
45	6113902200	Strešné okno-78x160cm s diaľkovým ovládaním	ks	6,000	1 561,49	9 368,94
46	6113903800	Lemovanie strešného okna 78x160cm	ks	6,000	144,24	865,44
47	6113904870	Zateplovacia sada strešného okna 78x160 cm	ks	6,000	88,35	530,10
48	6113907650	Manžeta z parotesnej fólie strešného okna 78x160 cm	ks	6,000	43,50	261,00
49	998766201	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	97,101	0,88	85,84

## M Práce a dodávky M

**2 446,46**

### 2000 Bleskozvod a uzemnenie

**2 446,46**

98	18	Pás FeZn 30/4mm	m	156,000	5,06	789,36
99	19	Vodič AlMgSi ø8mm	m	180,000	3,79	682,20
100	20	Zachytávač JD20 + podstavec + svorka	ks	2,000	50,48	100,96

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
101	21	Podpera vedenia PV	ks	108,000	4,26	460,08
102	22	HR svorka spojovacia SS	ks	25,000	4,18	104,50
103	23	HR svorka okapová SO	ks	8,000	5,70	45,60
104	24	HR svorka skúšobná SZ	ks	24,000	7,67	184,08
105	25	HR svorka SR03	ks	16,000	4,98	79,68

**Celkom**

**179 899,00**

**MITBAU s.r.o.**  
 Bárská 1389/15  
 930 11, Topoľníky  
 IČO: 45929475  
 IČ DPH: SK2023139239

